

Ai sensi dell’articolo 7.1, comma 6, della Legge, la cedente e la cessionaria rendono disponibili di seguito, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei crediti

Con l’avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 81 del 16 luglio 2026 (l’**“Avviso di Cessione”**), Falcon SPV S.r.l., società con socio unico iscritta nell’Elenco delle società veicolo ai sensi del provvedimento della Banca d’Italia del 12 dicembre 2023, con sede legale in Via San Prospero, 4 – 20121 Milano, codice fiscale 13527770963, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, (il **“Cessionario”**), comunica che in data 29 giugno 2026 ha sottoscritto con Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., una banca costituita in Italia ai sensi della legge italiana, con sede legale in Piazza Libertà 23, 14100 Asti (AT), Italia, Codice ABI 6085, iscritta all’Albo Bancario di cui all’art. 13 del Testo Unico Bancario, Codice Fiscale 00060550050 e P.IVA n. 1654870052, autorizzata ad operare in Italia ai sensi dell’articolo 13 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (come di volta in volta modificato, il **“TUB”**) (il **“Cedente”**) un contratto di cessione di crediti (il **“Contratto di Cessione”**), ai sensi del quale il Cedente si è impegnato a cedere direttamente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione un portafoglio di Crediti (come infra definiti) derivanti da finanziamenti chirografari e ipotecari erogati dal Cedente stesso, sorti nel periodo compreso tra il 11 giugno 1993 e il 03 luglio 2024, e vantati verso debitori classificati dal Cedente come *“in sofferenza”* o *“inadempienze probabili”* in conformità alla circolare di Banca d’Italia n. 272 del 30 luglio 2008, come successivamente modificata e/o integrata (*Matrice dei Conti*) e avente un valore nominale (*gross book value*) al 31 maggio 2026 di Euro 17.111.062,00 (i **“Crediti”**).

I Crediti verranno ceduti per il loro intero ammontare, comprensivo di capitale residuo, interessi, costi sostenuti dal Cedente.

I crediti sono così identificati:

CODICE IDENTIFICATIVO DEL DEBITORE CEDUTO	NUMERO IDENTIFICATIVO DEL RAPPORTO
138937	06/012/30162272
159461	11/039/02707801
159461	11/039/02707802
159461	11/039/02707803
316112	06/049/30031302
316112	06/049/30064529
316112	06/049/30122665
316112	06/049/30177047
316112	06/049/30228176
339552	01/019/00022655

339552	06/019/30148059
339552	06/019/30221647
437407	06/001/30072363
437407	06/001/30181838
583883	06/142/30149818
637942	06/086/30074576
657556	06/018/30153074
668906	06/045/30072810
715924	11/120/02866301
734065	06/084/30066849
746236	11/069/02797701
746236	11/069/02797702
746236	11/106/02797703
777369	06/126/30075555
777369	06/126/30178176
777633	11/002/02882001
778734	06/095/30083956
973218	06/114/30167458
973218	06/114/30196036
1000969	06/001/30107591
1132522	06/139/30135874
1145323	06/039/30127843
1174979	11/126/02852401
1174979	11/126/02852402
1174979	11/126/02852403
1174979	11/126/02852404
1174979	11/126/02852405
1174979	11/126/02852406
1238446	06/120/30157936
1269359	11/151/02872901
1269359	11/151/02872902
1416713	01/302/00020136
1416713	06/302/30231854
732509	11/120/02811101
732509	11/120/02811102
770581	11/120/02831501
770581	11/120/02831502
126030	06/061/30139222
314334	06/061/30172232

1115124	06/061/30193681
811990	06/139/30194510
1134184	07/139/66328147
251439	06/094/30180575
251439	06/094/30195457
251439	07/094/66248429
746445	06/094/30145494
746445	06/094/30187693
1331776	06/094/30193282
762521	06/140/30208516
763736	06/140/30170092
763736	06/140/30173384