

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 76 del 4 luglio 2026 (l' "**Avviso di Cessione**"), DOLOMITI SPE S.r.l. con sede legale in Via San Prospero 4 – Milano, Italia (la "**Cessionaria**"), comunica che, nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione *revolving* ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione identificata con codice identificativo n. 2702 assegnato da Banca d'Italia ai sensi dell'art. 8 del provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (la "**Cartolarizzazione**"), ha sottoscritto un contratto di cessione di crediti in data 25 giugno 2026 con CHERRY BANK S.P.A., con sede legale in Via San Marco, 11, 35129 Padova, capitale sociale Euro 64.453.282,00 i.v., iscritta all'Albo delle Banche al numero 5682, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 04147080289 (la "**Cedente**") ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1, della Legge sulla Cartolarizzazione, con efficacia economica dal 1° aprile 2026 (incluso) ed efficacia giuridica dal 26 giugno 2026 (incluso), per l'acquisto *pro-soluto* dalla Cedente di un portafoglio di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro), con ogni garanzia di qualunque tipo che li assista e più in generale con ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, come risultanti da apposita lista in cui è indicato, con riferimento a ciascun debitore ceduto, il relativo codice NDG, nonché il codice identificativo del rapporto da cui hanno avuto origine i crediti (i "**Crediti**").

Si riporta, di seguito, la lista dei Crediti Ceduti nel perimetro della cessione: